Commune de Valmeinier
(Département de la Savoie)

PLAN LOCAL D'URBANISME

4.2 PLAN DE ZONAGE

2. Secteur nord

Modification n°1

Procédure
Révision du PLU approuvée le 20 août 2020
Modification n°1 approuvée le 15 janvier 2024
Modification n°2 approuvée le 04 novembre 2024

Echelle : 1/2500

Autres éléments

- ▨ Emplacement réservé
- ⬚ Secteur concerné par des orientations d'aménagement et de programmation
- ||| Trame n°2 de salubrité au titre du R151-34-1° c. urb.
- ▨ Secteur exposé à des risques naturels (se reporter au PIZ)
- ▬ Linéaires commerciaux identifiés au titre du 4° de l'article R151-37 c.urb.
- ★ Exploitation agricole
- ○ Chalet d'alpage

Tableau des emplacements réservé

Numéros	Désignation des opérations	Bénéficiaires	N° de parcelles	Surfaces En m2
ER1	Amélioration de la circulation	Commune	1144, 1145, 1146, 1147	172
ER2	Accès voirie	Commune	416, 469, 1919, 1920	798
ER3	Amélioration de la circulation	Commune	317, 1860, 1861, 1942	192
ER4	Accès voirie	Commune	1462, 1500, 1501, 1502	763
ER5	Stationnement	Commune	248, 252, 254, 255, 256, 257, 258, 260, 264, 265, 2356, 2358, 2602	6146
ER6	Stationnement	Commune	349	399

Zone Urbaine (U)

- Ua: Zone urbaine de noyau historique
- Ub: Zone urbaine périphérique
- UT: Zone de loisirs / tourisme
- Ns: Zone naturelle pouvant être aménagée pour la pratique du ski
- Ue: Zone d'équipement public
- Ux: Zone d'activités

Zone A Urbaniser (AU)

- 2AUa: Zone à vocation d'urbanisation future nord à long terme
- AUb: Zone à vocation d'urbanisation future centre
- AUT: Zone à vocation de loisirs / tourisme

Zone Agricole (A)

- A: Zone Agricole
- As : Zone agricole pouvant être aménagée pour la pratique du ski
- At: Secteur agricole dans lequel les constructions et aménagements liés aux activités touristiques sont autorisées

Zone Naturelle (N)

- As : Zone agricole pouvant être aménagée pour la pratique du ski
- N: Zone naturelle

Ua
Ub
2AUa
OAP
ER1
ER4
ER5
ER6
AUb
Ux
UT
AUT
A
As
At
N
Ns
LES COTES
RIVAUT
POCHOLLEN
COTE NOIRE
LA LECHERE
LES PEUPLIERS
LA FORELIERE
L'ARMERA
L'ECHEROLLE
LES GRANDES DEROSES
L'ESSART
ROCHE FOLLET
BOIS BOUCHET
PIERRE CORBEAU
PLAN DU BOIS
LES FORNALIERES
CHAVANU
CHIEN LOUP
TERRE NOIRE
LES CERTETS
LES GRANGES
CERBETON
TERRES CARRES
LA RAVERETTE
LE CHATELARD D'EN-BAS
PLAN DU CREST
SAINT CLAUDE
GRANGE BERNARD
AU MERIEZ
PRE CONDUIT
0
100
200
300 m